



MILANO. PRONTA A LUGLIO 2010, OSPITERÀ LE STRUTTURE DIREZIONALI

A Fieramilano Rho prende forma la torre orizzontale

Progettata dallo studio 5+1AA, la struttura si caratterizzerà anche per l'attenzione all'efficienza energetica e alla sostenibilità ambientale

La Torre Orizzontale a Fieramilano Rho ospiterà le strutture direzionali delle società consociate di Fiera Milano, attualmente dislocate in sedi diverse. Progettata dagli architetti Alfonso Femia e Gianluca Peluffo dello studio 5+1AA con Jean Baptiste Pietri con la consulenza specialistica di AI Engineering e Iquadro, la nuova opera di alto profilo architettonico voluta da Fondazione Fiera Milano sarà pronta a luglio 2010, nel pieno rispetto dei 18 mesi previsti per la consegna.

L'edificio che ospiterà le strutture direzionali sorge su un'area situata in prossimità della Porta Est di Fieramilano Rho e occupa una superficie lorda di pavi-

mento di 21.000 m². Il progetto prevede due corpi di fabbrica di 13 piani, raccolti in un unico complesso edilizio prevalentemente orizzontale alto 48,10 m, largo 132,65 e profondo 16 su un basamento posto a 1,20 m dal livello del suolo.

Efficienza energetica

La Torre Orizzontale sarà certificata in classe energetica A, grazie ai requisiti passivi della costruzione, a un alto grado di efficienza distributiva ed energetica e a un basso fattore d'impatto ambientale. Sul fronte della sostenibilità, le soluzioni adottate saranno finalizzate a ridurre i consumi d'acqua ed energia, impiegando al massimo le fonti rinnovabili, e a migliorare il benessere degli occupanti dal punto di vista termico, acustico, visivo e di completa fruizione degli spazi.

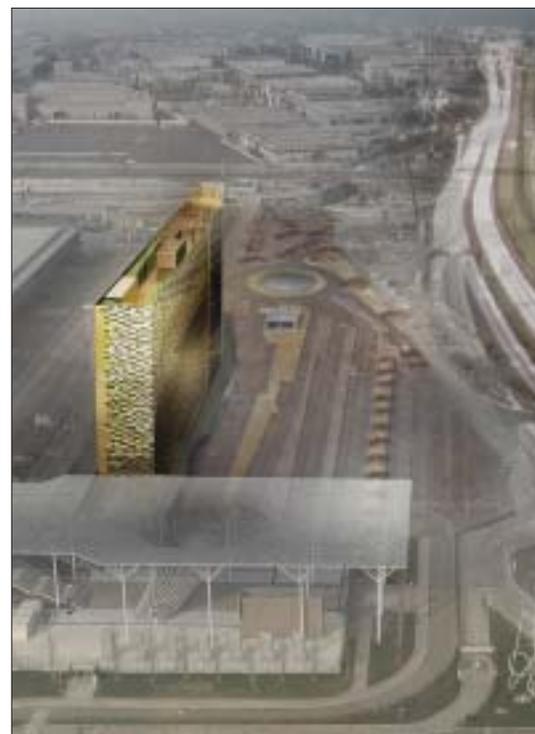
È prevista inoltre una elisuperficie circolare in copertura dell'edificio, del diametro di 25 m, per l'atterraggio degli elicotteri di grandi dimensioni; le sistemazioni a terra prevedono parcheggi pertinenziali per 200 auto, quattro bus, 100 taxi e 700 moto.

L'integrazione con lo spazio circostante

Con la Torre Orizzontale, Fondazione Fiera Milano prosegue il suo impegno nella dotazione di servizi utili al miglior funzionamento di Fieramilano Rho e propeedeutici alla sua integrazione col territorio circostante, dialogando con gli edifi-

ci pubblici e le preesistenze del quartiere fieristico. La Torre Orizzontale si inserisce nel "parco delle architetture" di Fieramilano: il quartiere espositivo di Massimiliano Fuksas, i parcheggi multipiano di Mario Bellini, le torri albergo di Dominique Perrault, e il sistema del verde pubblico di Andreas Kipar.

"Una struttura in grado di dialogare con l'architettura e lo spazio intorno" ha dichiarato Alfonso Femia, direttore lavori e progettista di 5+1AA. "La nostra proposta è di realizzare una torre orizzontale stratificata attraverso tre spazi: il basamento, l'interpiano del quinto piano con una doppia altezza e il grande tetto giardino all'ultimo piano. L'edificio avrà un cromatismo oro che va dal vetro al fibrocemento e sarà in grado, con ogni tipo di luce e in ogni situazione, di essere fortemente cangiante nelle diverse ore del giorno e nei diversi giorni dell'anno". ■



Enzo Rullani
Modernità sostenibile
Idee, filiere e servizi
per uscire dalla crisi
Marsilio, Venezia 2010,
pp. 192, euro 16,00

La tesi dell'Autore è che l'attuale crisi è un'irripetibile occasione per rinnovare il significato e la logica della modernità, sperimentando un altro modo di lavorare, consumare e vivere.

Per rendere la crescita sostenibile occorre dar spazio all'intelligenza degli uomini e dei soggetti collettivi, cui tocca il compito essenziale di guidare gli automatismi della modernità. Questa indicazione strategica è anche una scommessa per il made in Italy.

www.marsilioeditori.it